

阳山县工业和信息化局文件

阳工信〔2020〕83号

阳山县工业和信息化局关于印发阳山县招商引资项目遴选评审办法（试行）的通知

各乡镇人民政府、县直各有关部门：

经县人民政府同意，现将《阳山县招商引资项目遴选评审办法（试行）》印发给你们，请遵照执行。实施中遇到的问题，请径向县工业和信息化局反映。

阳山县工业和信息化局

2020年12月31日



阳山县招商引资项目遴选评审办法（试行）

为进一步完善阳山县招商引资工作体制机制建设，规范全县招商引资项目引入管理，全面提升招商引资工作质量，推动全县加快构建现代化产业体系，推动经济高质量发展，特制定本办法。

一、适用范围

本办法适用于拟投资我县的新增建设用地和盘活存量土地、厂房的二、三产业项目，农业、纯房地产、政府投资的基础设施和公共设施类项目不包括在内。其它类型投资项目各乡镇各部门可根据实际参照执行。

二、引入原则

项目应符合国家、省、市相关法律、法规、规章及规范性文件的要求，符合我县的产业规划、国土空间规划、生态环境保护规划和其它相关规划要求，相关指标达到本办法相关要求（属国家《战略性新兴产业重点产品和服务指导目录》的项目，相关标准可另行商议）。

三、产业导向

突出产业集聚区招商引资重点和方向，形成合理的产业布局，全力打造优势主导产业。重点发展汽车零配件、新材料、装备制造、生物医药、电子信息、食品饮料、智能家居等 7 大产业，着力突出产业“建链、固链、强链、补链”，

推动形成产业集聚优势；大力发展以现代物流、现代商贸、主题公园特色文化旅游为主的现代服务业。

四、引入要求

（一）环保准入要求：项目选址不涉及生态保护红线和生态严控区，符合阳山县区域空间生态环境评价（即“三线一单”）要求，污染物排放达到国家和地方相关排放标准限值以及总量控制要求，确保满足国家和所在区域环境质量管理要求。

（二）安全生产要求：申请引入项目须符合国家法律、法规和标准等规定的安全生产条件，其安全设施设备必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投入生产和使用。

（三）投入产出要求：根据我县的发展实际，设置以下具体要求（分期建设的项目，单期投入产出也须符合以下要求；如有特殊情况，需报阳山县招商引资工作领导小组审核同意）：

地区	产业类型	投资强度 (单位土地面积上的 固定资产投资额)	单位产值/营收 (达产/完全运营后 单位土地面积上的年 度工业产值)	税收贡献 (达产/完全运营后 单位土地面积年度上 缴税收额,不含关税、 海关代征增值税、消 费税)
阳山县	工业	不低于 200万元/亩	不低于 350万元/亩	不低于 20万元/亩
	文化旅游产业	不低于 80万元/亩	---	---
	商务服务业	不低于 520万元/亩	---	---

备注：商务服务业中包括商业综合体投资项目。

五、优先引入项目

优先引入符合引入基本要求，并具备以下条件之一的投资项目。

（一）《国家产业结构调整指导目录（2019 年本）》、《鼓励外商投资产业目录》中“鼓励类”的项目。

（二）投资主体是世界 500 强、中国 500 强、行业 100 强、优质上市公司、央企及行业龙头企业的鼓励类投资项目。

（三）总投资 5 亿元以上的单体制造业项目。

（四）在我县设立企业总部或将企业总部搬迁至我县的项目。

（五）投资主体是驰名商标企业、国家高新技术企业的的项目。

（六）研发能力强，行业内核心技术新，研发团队人数占总用工人数 30%以上，或项目带头人具有博士以上学历的项目。

（七）有经认定的博士（后）工作站、省级以上实验室、企业技术中心、研发中心、工程技术研究开发中心、工程实验室的项目；团队核心成员系海外或省级以上领军人才的项目。

（八）新增用地少、单位产值高、税收贡献大的增资扩产的项目。

（九）技术先进、专业配套、管理规范的装配式骨干企业和生产基地。

(十) 其他对我县产业发展具有重要带动效应并经县招商引资工作领导小组认定同意优先引进的项目。

六、禁止引入项目

(一) 国家产业投资目录“禁止类”的项目。

(二) 《国家产业结构调整指导目录(2019年本)》、《市场准入负面清单(2019年版)》和《外商投资准入特别管理措施(负面清单)》中规定禁止准入的项目。

(三) 安全生产、节能减排、环保以及其他方面不符合国家、省、市相关法律、法规、规章及规范性文件要求的项目。

(四) 国家和省有关法律法规禁止引进的其他行业及项目。

(五) 相关指标达不到本办法基本要求的项目。

七、招商项目遴选及评审

(一) 评审机构

1. 由阳山县招商引资工作领导小组(以下简称“领导小组”)统筹全县招商选资和项目评审工作,领导小组组长、副组长、办公室主任根据招商项目实际不定期主持召开全县重大招商项目工作会议,切实加强对全县重大招商项目的分析研判,及时协调解决重大招商项目落户过程中遇到的选址、用地、融资、用工等困难和问题,推动项目快速落地。

2. 县人民政府建立招商项目遴选评审机制并成立由主要领导任负责人的遴选评审机构,统筹我县招商项目遴选评

审工作。

（二）遴选、评审程序

1. 项目受理

投资主体（有明确投资意向选址地的项目）向我县投资项目评审机构提出投资申请，由我县项目评审机构按照项目引入要求对投资项目资料按照项目引入要求进行受理遴选。

注：提交材料包括《阳山县招商项目遴选申报表》及相关支持材料（包括项目可行性报告等）。

2. 项目评审

（1）对有明确投资意向选址地的项目，由我县项目评审机构对通过遴选的招商项目进行评审，评审通过后，由我县项目遴选评审机构按以下类别报市招商引资工作领导小组审批或备案。

①对投资总额 3 亿元以下（不含 3 亿元）的项目，报市招商引资工作领导小组备案。

②对投资总额 3 亿元以上（含 3 亿元）的项目。提交市招商引资工作领导小组，由市招商引资工作领导小组常务副组长审批。

③对投资总额 10 亿元以上（含 10 亿元）的项目。提交市招商引资工作领导小组，由市招商引资工作领导小组常务副组长初审后报组长审批。

对报市招商引资工作领导小组审批项目，如领导小组认为项目具有重要产业引领性，需要重新提交由领导小组进行

评审的，按程序报领导小组进行评审。

（三）有关要求

只有经市招商引资工作领导小组评审通过、审批通过、或已向领导小组备案等三种情况之一的项目，各乡镇各部门才能与项目投资方签订正式项目投资协议书，才可纳入招商引资工作绩效考核认定范围。

八、项目跟进服务及监督管理

（一）对所有按规定程序经遴选评审引入的投资项目，县人民政府或相关职能部门必须与项目投资方签订正式项目投资协议书。项目投资协议书内容必须包括与遴选评审时项目方承诺相一致的项目内容，动工及投产时间、投资强度、达产产值、税收贡献等指标以及退出机制、违约责任、监管责任等相关条款。具体内容参照我市印发的《项目投资协议书（范本）》并结合本地实际进行制定。县人民政府负责对本级签订项目协议书的最终审核，并于项目投资协议书签订后 15 日内将扫描件报至县招商引资工作领导小组办公室存档备案，并由县招商引资工作领导小组办公室报至市招商引资工作领导小组办公室存档备案。

（二）对经遴选评审拟引入的优先引进类项目，县人民政府及相关职能部门要加强跟踪服务，设立项目服务绿色通道，为项目投资审批、供地、报建等事项提供一站式服务。

（三）县人民政府及相关职能部门要敦促项目投资方按照项目投资协议约定推进项目，确保项目建设按进度完

成，并不定期向市、县招商引资工作领导小组报告项目进展以及推进过程中遇到的问题和困难。

九、其他

本办法自印发之日起实施，试行期2年，相关法律法规依据变化或有效期届满，根据实施情况依法评估修订。

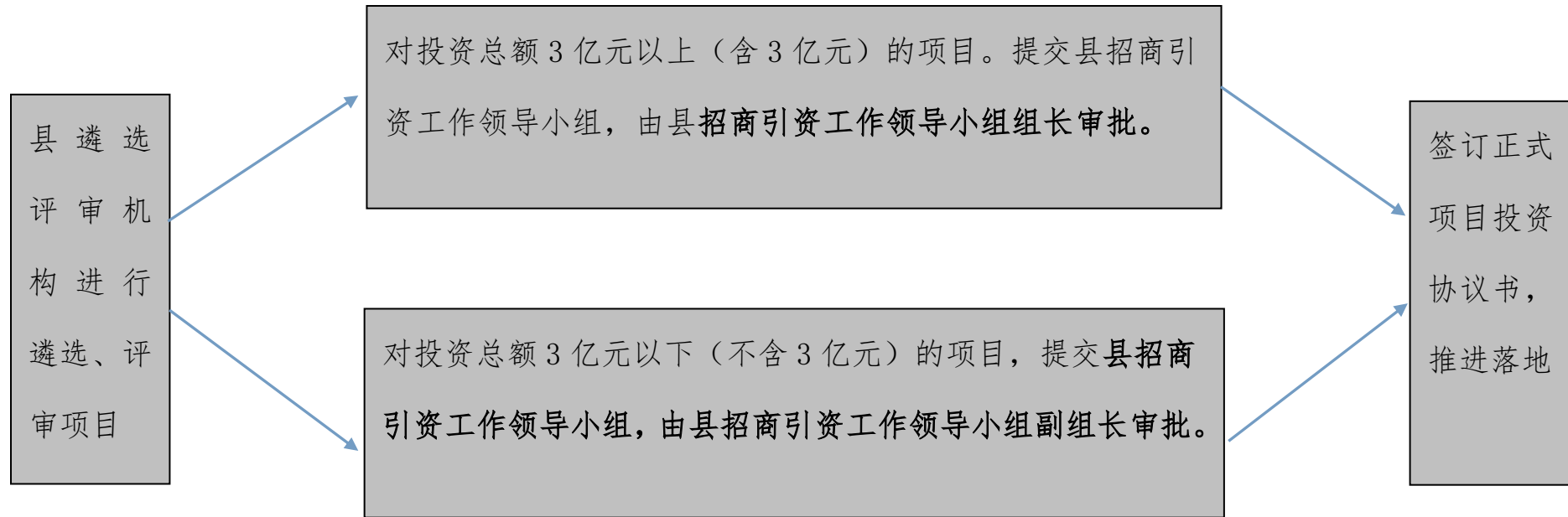
- 附件：1. 阳山县招商引资项目遴选、评审流程图
2. 阳山县招商项目遴选申报表
3. 阳山县招商项目遴选、评审审批表
4. 阳山县招商项目备案表

公开方式：主动公开

抄送：县司法局

附件 1

阳山县招商引资项目遴选、评审流程图



注：农业、纯房地产、政府投资的基础设施和公共设施类项目不包括在内。

附件 2

阳山县招商项目遴选申报表

(投资方填报)

项目名称:

申报单位 (盖章):

填报时间:

联系人:

手机:

传真:

邮箱:

网址:

阳山县招商项目遴选申报表

（投资方填报）

单位：万元

企业名称			
投资项目名称			
企业性质	<input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 其他	行业类别	
投资总额		法定代表人	
项目用地面积	亩	计划动工时间	
计划投产时间		计划达产/完全运营时间	
经营范围及主要产品			
引入基本要求	<p>1、环保准入要求：项目选址不涉及生态保护红线和生态严控区，符合阳山县区域空间生态环境评价（即“三线一单”）要求，污染物排放达到国家和地方相关排放标准限值以及总量控制要求，确保满足国家和所在区域环境质量管理要求。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>2、投入产出要求：</p> <p style="margin-left: 40px;">项目所在区域（ ）</p> <p style="margin-left: 40px;">投资强度： 万元/亩 是否符合要求：符合<input type="checkbox"/> 不符合<input type="checkbox"/></p> <p style="margin-left: 40px;">单位产值： 万元/亩 是否符合要求：符合<input type="checkbox"/> 不符合<input type="checkbox"/></p> <p style="margin-left: 40px;">单位税收贡献： 万元/亩 是否符合要求：符合<input type="checkbox"/> 不符合<input type="checkbox"/></p>		

<p>优先引进项目</p>	<p>1、《国家产业结构调整指导目录》《外商投资产业指导目录》中“鼓励类”项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>2、投资主体是否是世界 500 强企业、中国 500 强企业、行业 100 强、优质上市公司、央企及行业龙头企业的鼓励类投资项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>3、总投资 5 亿元以上的单体制造业项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>4、在我县设立企业总部或将企业总部搬迁至我县的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input checked="" type="checkbox"/>）</p> <p>5、投资主体是驰名商标企业、国家高新技术企业的的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>6、研发能力强，行业内核心技术新，研发团队人数占总用工人数 30%以上，或项目带头人具有博士以上学历的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>7、有经认定的博士（后）工作站、省级以上实验室、企业技术中心、研发中心、工程技术研究开发中心、工程实验室的项目；团队核心成员系海外或省级以上领军人才的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>8、新增用地少、单位产值高、税收贡献大的增资扩产项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>9、技术先进、专业配套、管理规范的装配式骨干企业和生产基地。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p>
<p>禁止引入项目</p>	<p>1、国家产业投资目录“禁止类”的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>2、《国家产业结构调整指导目录（2019 年本）》、《市场准入负面清单（2019 年版）》和《外商投资准入特别管理措施（负面清单）》中规定禁止准入的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>3、安全生产、节能减排、环保以及其他方面不符合国家、省、市相关法律、法规、规章及规范性文件要求的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>4、国家和省有关法律法规禁止引进的其他行业及项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>5、相关指标达不到本办法基本要求的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p>
<p>受理机构 遴选意见</p>	<p style="text-align: right;">（盖章）</p>

附件 3

阳山县招商项目遴选、评审审批表

单位：万元

企业名称			
投资项目名称			
企业性质	<input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 其他	行业类别	
投资总额		法定代表人	
项目用地面积	亩	计划动工时间	
计划投产时间		计划达产/完全运营时间	
经营范围及主要产品			
引入基本要求	<p>1、环保准入要求：项目选址不涉及生态保护红线和生态严控区，符合阳山县区域空间生态环境评价（即“三线一单”）要求，污染物排放达到国家和地方相关排放标准限值以及总量控制要求，确保满足国家和所在区域环境质量管理要求。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>2、投入产出要求：</p> <p>项目所在区域（ ）</p> <p>投资强度： 万元/亩 是否符合要求：符合<input type="checkbox"/> 不符合<input type="checkbox"/></p> <p>单位产值： 万元/亩 是否符合要求：符合<input type="checkbox"/> 不符合<input type="checkbox"/></p> <p>单位税收贡献： 万元/亩 是否符合要求：符合<input type="checkbox"/> 不符合<input type="checkbox"/></p>		

<p>优先引进项目</p>	<p>1、《国家产业结构调整指导目录》《外商投资产业指导目录》中“鼓励类”项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>2、投资主体是否是世界 500 强企业、中国 500 强企业、行业 100 强、优质上市公司、央企及行业龙头企业的鼓励类投资项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>3、总投资 5 亿元以上的单体制造业项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>4、在我县设立企业总部或将企业总部搬迁至我县的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>5、投资主体是驰名商标企业、国家高新技术企业的的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>6、研发能力强，行业内核心技术新，研发团队人数占总用工人数 30%以上，或项目带头人具有博士以上学历的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>7、有经认定的博士（后）工作站、省级以上实验室、企业技术中心、研发中心、工程技术研究开发中心、工程实验室的项目；团队核心成员系海外或省级以上领军人才的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>8、新增用地少、单位产值高、税收贡献大的增资扩产项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>9、技术先进、专业配套、管理规范的装配式骨干企业和生产基地。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p>
<p>禁止引入项目</p>	<p>1、国家产业投资目录“禁止类”的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>2、《国家产业结构调整指导目录（2019 年本）》、《市场准入负面清单（2019 年版）》和《外商投资准入特别管理措施（负面清单）》中规定禁止准入的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>3、安全生产、节能减排、环保以及其他方面不符合国家、省、市相关法律、法规、规章及规范性文件要求的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>4、国家、省和市有关法律法规禁止引进的其他行业及项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>5、相关指标达不到本办法基本要求的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p>
<p>项目拟落地 评审意见</p>	<p style="text-align: right;">（盖章）</p>
<p>市招商引资工 作领导小组 审批意见</p>	

附件 4

阳山县招商项目备案表

单位：万元

企业名称			
投资项目名称			
企业性质	<input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 其他	行业类别	
投资总额		法定代表人	
项目用地面积	亩	计划动工时间	
计划投产时间		计划达产/完全运营时间	
经营范围及主要产品			
引入基本要求	<p>1、环保准入要求：项目选址不涉及生态保护红线和生态严控区，符合清远市区域空间生态环境评价（即“三线一单”）要求，污染物排放达到国家和地方相关排放标准限值以及总量控制要求，确保满足国家和所在区域环境质量管理要求。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>2、投入产出要求：</p> <p>项目所在区域（ ）</p> <p>投资强度： 万元/亩 是否符合要求：符合<input type="checkbox"/> 不符合<input type="checkbox"/></p> <p>单位产值： 万元/亩 是否符合要求：符合<input type="checkbox"/> 不符合<input type="checkbox"/></p> <p>单位税收贡献： 万元/亩 是否符合要求：符合<input type="checkbox"/> 不符合<input type="checkbox"/></p>		

<p>优先引进项目</p>	<p>1、《国家产业结构调整指导目录》《外商投资产业指导目录》中“鼓励类”项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>2、投资主体是否是世界 500 强企业、中国 500 强企业、行业 100 强、优质上市公司、央企及行业龙头企业的鼓励类投资项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>3、总投资 5 亿元以上的单体制造业项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>4、在我县设立企业总部或将企业总部搬迁至我县的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>5、投资主体是驰名商标企业、国家高新技术企业的的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>6、研发能力强，行业内核心技术新，研发团队人数占总用工人数 30%以上，或项目带头人具有博士以上学历的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>7、有经认定的博士（后）工作站、省级以上实验室、企业技术中心、研发中心、工程技术研究开发中心、工程实验室的项目；团队核心成员系海外或省级以上领军人才的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>8、新增用地少、单位产值高、税收贡献大的增资扩产项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>9、技术先进、专业配套、管理规范的装配式骨干企业和生产基地。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p>
<p>禁止引入项目</p>	<p>1、国家产业投资目录“禁止类”的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>2、《国家产业结构调整指导目录（2019 年本）》、《市场准入负面清单（2019 年版）》和《外商投资准入特别管理措施（负面清单）》中规定禁止准入的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>3、安全生产、节能减排、环保以及其他方面不符合国家、省、市相关法律、法规、规章及规范性文件要求的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>4、国家和省有关法律法规禁止引进的其他行业及项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p> <p>5、相关指标达不到本办法基本要求的项目。（是<input type="checkbox"/> 不是<input type="checkbox"/>）</p>
<p>项目拟落地地 评审意见</p>	<p style="text-align: right;">（盖章）</p>